



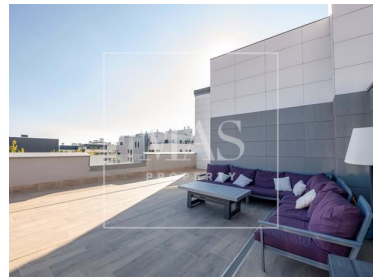
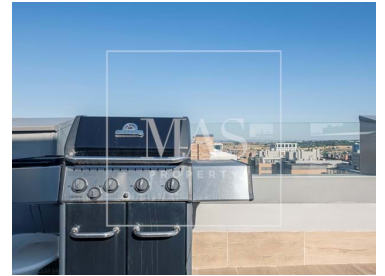
MASM63024

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Alcobendas - Ático



3  
Dormitorios

2  
Baños

230  
Área (m<sup>2</sup>)

Garaje

**912 000 €**  
(EUR €)

## Ático en venta en Vega de la Moraleja

¡Descubre este luminoso ático en Vega de la Moraleja, San Sebastián de los Reyes!  
Este hogar de 230 m<sup>2</sup> y construido en 2022, es ideal para familias y profesionales que buscan un lugar tranquilo para vivir, combinando cercanías de servicios, buenas vías de comunicación, espacios verdes, actividades recreativas y un ambiente tranquilo y seguro. Situado en una moderna urbanización ofrece excelentes comodidades, como dos piscinas (una para adultos y otra infantil), parque, portero físico, videovigilancia 24 horas, climatización por Sistema de aerotermia para un confort óptimo durante todo el año, dos plazas de garaje y trastero. El ascensor accede directamente a la vivienda, siendo la única casa de la planta, lo que proporciona máxima privacidad. El ático cuenta con un amplio salón comedor, una cocina abierta completamente equipada, un área de lavandería, tres dormitorios y dos baños. Desde el salón comedor y la habitación principal, se accede a una impresionante terraza que no solo ofrece un gran espacio exterior para relajarse y disfrutar, sino que también permite que la luz natural inunde toda la casa, creando un ambiente



**Nina Méndez Bisgaard**

+34 661881905 · +34 951203035

nina@masproperty.com

T +34 951560975 · T +34 951203035 · E info@maspropertymadrid.com

Calle del Mesón de Paredes, 1, 28012 Madrid Spain

AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



MASM63024

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



cálido y acogedor.

Vivir en Vega de la Moraleja, ofrece numerosas ventajas que combinan comodidad, seguridad y calidad de vida. Situada a solo media hora del centro de Madrid, posee excelente conectividad con vías de acceso como la A1 , y disponibilidad de transporte público, incluyendo autobuses y cercanías.

Esta área cuenta con una infraestructura de servicios completa que abarca desde una oferta de colegios y centros educativos de alto nivel, tanto públicos como privados, proximidad al Hospital Infanta Sofía y otras instalaciones de salud hasta una variada oferta comercial que incluye supermercados y cercanía a importantes centros comerciales como The Style Outlet y Plaza Norte 2, los cuales ofrecen una gran variedad de tiendas, restaurantes y entretenimiento.

Además posee parques, jardines y espacios para actividades al aire libre, instalaciones deportivas para ayudar a fomentar un estilo de vida saludable.

En resumen, Vega de la Moraleja ofrece una combinación perfecta de ubicación, servicios, seguridad y calidad de vida, haciendo de esta zona una de las mejores opciones para vivir en el área metropolitana de Madrid.

## Características de la propiedad

- Garaje
- Trastero
- Plaza de aparcamiento
- Con aparcamiento
- Ascensor



**Nina Méndez Bisgaard**

+34 661881905 · +34 951203035

nina@masproperty.com

T +34 951560975 · T +34 951203035 · E [info@maspropertymadrid.com](mailto:info@maspropertymadrid.com)

Calle del Mesón de Paredes, 1, 28012 Madrid Spain

AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)